

OPEN ROOM

価格 **2,598** (税込) 万円
 ※※※当社売主手数料0円※※※

仲介手数料不要
 約90万円がお得!

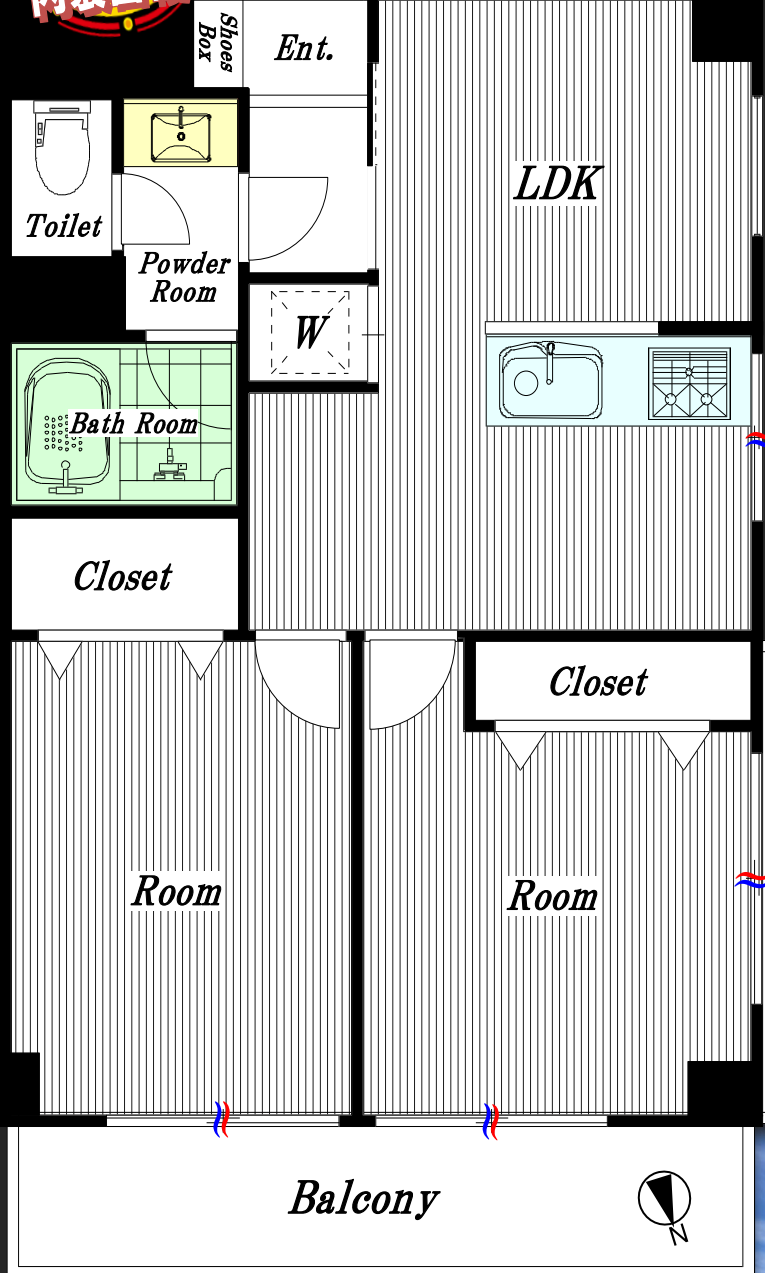
11月19(土)20(日)11:00~17:00
 高島平グロリアハイツ 1101号室



スケルトンからの
 全面リノベーション
 豪華・上品
 内装自慢!

最上階! 11階! 角部屋! 駅前!

高級感・清潔感あるクオリティ息づく貴方だけのモテ部屋♪



100%
 全額借入

無理の無い資金計画をご提案致します
 ボーナス返済無し・団体信用生命保険付

月々
 返済

68,885 円

借入金額2,598万円・期間35年・優遇金利0.625%・2022年11月現在
 ※上記返済例は、年齢・勤務年数・年収等により、借入期間・金利等が変わる場合がございます。詳細は現地販売担当者へお尋ね下さい



2,598万円借入の場合
 毎月のお支払い例!
 住宅ローン: 68,885円
 月々お支払い
 管理費・他: 7,900円
 修繕積立金: 12,170円
 合計: 88,955円

一生払い続ける家賃!!
 ストレスを感じてませんか!?
 月々6万円台の住宅ローン
 お支払いで住める!!
 家賃を払うよりお得では!?



←住宅ローンと毎月のランニングコスト

自己資金0円! 頭金0円!
 ローンは残るお金...家賃は消えるお金...

約90万円分の仲介手数料が0円

全面新規内装リノベーション済

- ★浴室ユニットバスは追焚き換気乾燥暖房機能付
- ★対面式システムキッチンはセミオープン仕様で開放的♪
- ★ホテルライクな水廻り ★各お部屋に収納有り
- ★各所にダウンライトを使用し、明るく暖かみある住空間♪
- ★最上階・角部屋・2面バルコニーで採光・通風良好です♪



【物件概要】 ■板橋区高島平1-82-1 ■土地権利/所有権 ■築年数/1977年2月 ■総戸数/112戸 ■構造・規模/SRC造11階建
 ■管理形態/委託管理(東急コミュニティー株) ■専有面積/48.30㎡ ■バルコニー面積/8.62㎡ ■管理費/月額7,900円
 ■修繕積立金/月額12,170円 ■現況/空室 ■引渡し/即可 ■取引形態/売主 ★★仲介手数料★★
 ※図面と現況が違ふ場合は現況を優先と致します ※J-COM/NTT/KDDI対応 ※民泊禁止 ※ペット飼育不可
 ※2015年大規模修繕工事・2017年屋上防水工事実施済 ※駐車場・駐輪場・バイク置場有(空要確認) ※長期修繕計画書有り

都営三田線 好立地物件
「西台」駅徒歩2分